UCHWAŁA NR LXXX/566/24
RADY MIEJSKIEJ W DZIAŁOSZYNIE

z dnia 1 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Miasto i Gminę Działoszyn wkładu niepieniężnego do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN Centrum sp. z o. o. w postaci prawa własności nieruchomości zlokalizowanej w Działoszynie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, f i g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 506, 1688, 1762, 1906, 2029), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie do spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Łódzkie Centrum Sp. z o.o. z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim, wkładu niepienieżnego (aportu) o wartości 1 310 000,00 w postaci prawa własności nieruchomości położonej w Działoszynie przy ul. Grota Roweckiego, oznaczonej numerem ewidencyjnym 402/5 w obrębie 4, o powierzchni 0,5703 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wieluniu, VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pajęcznie prowadzi księgę wieczystą o numerze SR2W/00024963/6, w celu realizacji inwestycji polegającej na wybudowaniu budynku wielorodzinnego.

§ 2. W zamian za wkład niepieniężny (aport), o którym mowa w § 1 uchwały, Miasto i Gmina Działoszyn obejmie 26200 udziałów o wartości nominalnej - 50,00 zł każdy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Działoszyn.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIEJSKA W DZIAŁOSZYNIE

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Działoszynie

mgr inż. Kazimierz Środa

UZASADNIENIE

Na mocy uchwały Nr XLVII/309/21 Rady Miejskiej w Działoszynie z dnia 26 listopad 2021 r. oraz aktu notarialnego z 4 kwietnia 2022 r., Miasto i Gmina Działoszyn wraz z innymi gminami oraz KZN powołało do życia spółkę pn. SIM KZN Łódzkie Centrum, której celem jest m im. budowa budynków mieszkalnych. Zgodnie z zasadami określonymi w KSH wspólnicy mają obowiązek wniesienia wkładu do spółki, zgodnie z umową spółki. Wkład może być w postaci kapitału pieniężnego, aportu, umiejętności, wiedzy lub innych wartościowych składników.

Niniejsza uchwała upoważnia Burmistrza do przekazania prawa własności nieruchomości opisanej w § 1 uchwały, na której zostanie wybudowany budynek zawierający lokale mieszkalne.