UCHWAŁA NR LXI/413/22
RADY MIEJSKIEJ W DZIAŁOSZYNIE

z dnia 21 listopada 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie Raciszyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185), uchwala się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie Raciszyn.

§ 2. Granice obszaru objętego planem oznaczono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej Uchwały.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Działoszyn.

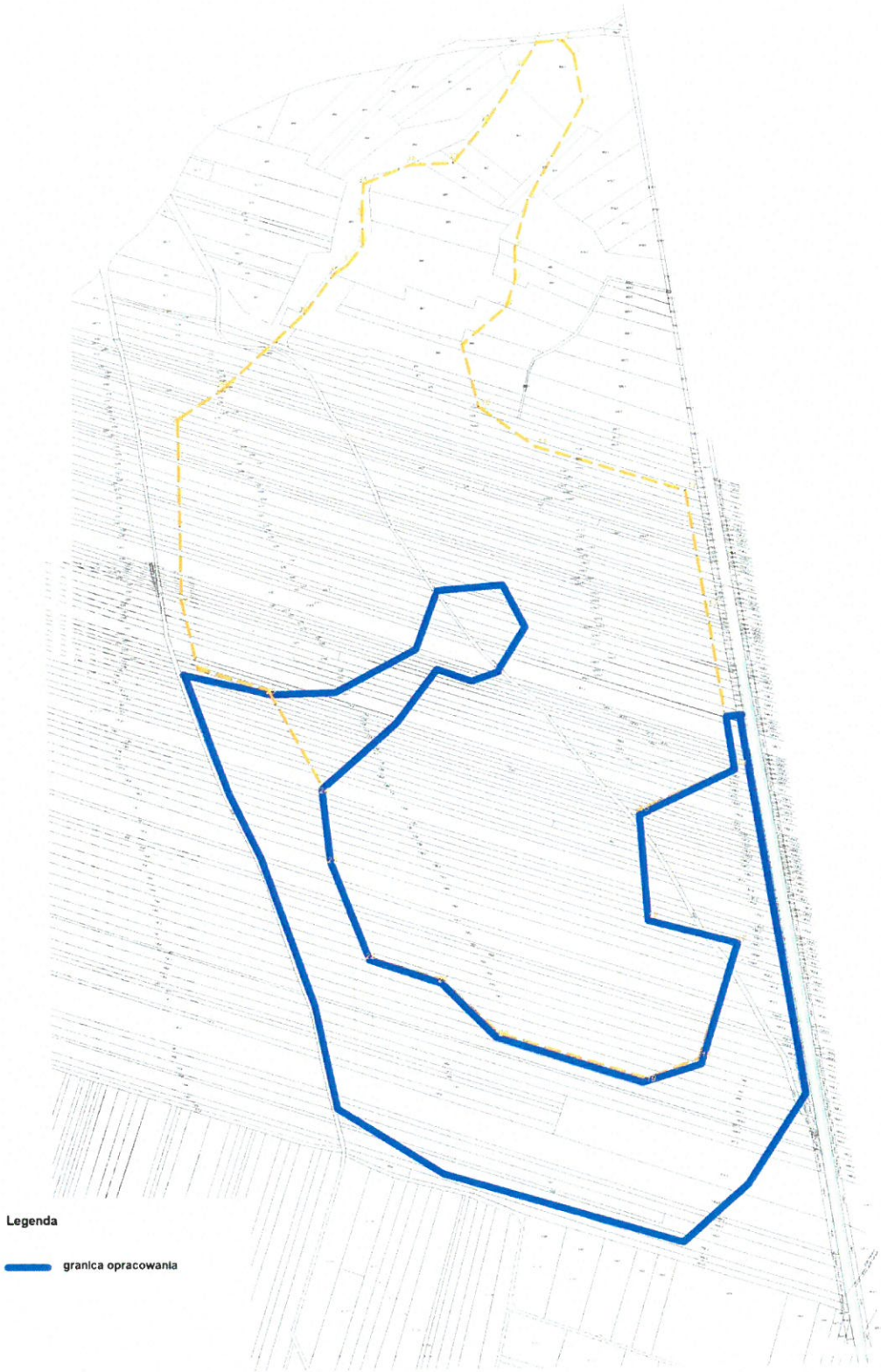
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIEJSKA W DZIAŁOSZYNIE

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Działoszynie

mgr inż. Kazimierz Środa

Załącznik do uchwały Nr LXI/413/22
Rady Miejskiej w Działoszynie
z dnia 21 listopada 2022 r.



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846), Rada Miejska podejmuje Uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobu ich zagospodarowania i zabudowy.

Obszar opracowania obejmuje grunty wsi Raciszyn zlokalizowane na zachód od drogi wojewódzkiej nr 491. Zakres przestrzenny dokumentu przedstawiony został na załączniku graficznym do niniejszej Uchwały.

Przedmiotowa uchwała rozpocznie tryb formalno- prawny sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Burmistrz Miasta i Gminy Działoszyn dokonał analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wnioskowanego obszaru i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań tego planu z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Działoszyn. Przeprowadzona analiza wykazała, iż mając na uwadze uwarunkowania lokalne, ład przestrzenny i zasadę zrównoważonego rozwoju za podstawę w kształtowaniu zasad zagospodarowania przestrzennego, uznaje się za zasadne sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Działoszyn.