UCHWAŁA NR LXXII/511/23
RADY MIEJSKIEJ W DZIAŁOSZYNIE

z dnia 5 września 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Bobrowniki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu fragmentu obrębu geodezyjnego Bobrowniki, w granicach określonych na mapie stanowiącej załącznik do uchwały.

2. Przedmiotem ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w ust. 1, jest określenie zasad zagospodarowania terenów objętych planem w zakresie problematyki wymienionej w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597).

§ 2. Traci moc uchwała Nr XLVIII/305/21 z dnia 26 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Bobrowniki, w gminie Działoszyn.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i gminy Działoszyn.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIEJSKA W DZIAŁOSZYNIE

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Działoszynie

mgr inż. Kazimierz Środa

Załącznik do uchwały Nr LXXII/511/23
Rady Miejskiej w Działoszynie
z dnia 5 września 2023 r.

OBSZAR OBJĘTY PROJEKTEM PLANU

UZASADNIENIE

Na przedmiotowym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Działoszyn w części dotyczącej miejscowości Kapituła Sęsów, Bobrowniki, Kiedosy Szczepany, Kolonia Lisowice przyjęty uchwałą nr LIII/347/18 Rady Miejskiej w Działoszynie z dnia 22 czerwca 2018 r.

W związku z podjęciem niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr XLVIII/305/21 z dnia 26 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Bobrowniki, w gminie Działoszyn.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Bobrowniki, obejmującego granicami ww. plan miejscowy z 2018 r., przygotowano w związku z potrzebą aktualizacji obowiązującego planu i doprowadzenia jego zgodności z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Działoszyn oraz w celach porządkujących przeznaczenia terenów zarówno na gruntach prywatnych jak i gminy.

Zmiana dotyczy potrzeby korekty przebiegu układu komunikacyjnego. Obszar nowego planu obejmuje tereny, przeznaczone w obowiązującym planie pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz komunikację.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia, a następnie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Bobrowniki, umożliwi właściwe funkcjonowanie i użytkowanie terenów, uwzględniając interes publiczny gminy.